

Rénovation d'un appartement à Brest



29200 Brest



Dossier de Consultation des Entreprises

Maitrise d'Ouvrage



29200 Brest



Dessinateur & Architecte d'intérieur

Atelier LÖ.

Lucien Oulhen

contact@loatelier.com

<https://www.loatelier.com/>

+33 6 63 93 77 56

Le 14/10/2024

Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux

Rénovation d'un appartement à Brest



29200 Brest

INDEX - SOMMAIRE			
Dossier de Consultation des Entreprises			
PIECES GRAPHIQUES ARCHITECTE			
SOMMAIRE			
A --- Plans ---			
A.1	Plan RDC Existant	1:50	
A.2	Plan RDC Démolition	1:50	
A.3	Plan RDC Démolition Faux-Plafond	1:50	
A.4	Plan RDC Après-Démolition	1:50	
A.5	Plan RDC Projet	1:50	
A.6 Gros oeuvres			
A.6.1	Plans de structures	1:50	
A.6.2	Plans raccords parquet	1:50	
A.7 Seconds oeuvres			
A.7.1	Plans de doublages cloisons & faux-plafonds	1:50, 1:1	
A.8 Fluides & Energies			
A.8.1	Plans des réseaux	1:50	
A.8.2	Plans des réseaux Plomberies	1:50	
A.8.3	Plans des réseaux Electriques	1:50	
A.8.4	Plans CVC Chauffage, Ventilation, Climatisation	1:50	
A.9 Finitions Intérieures			
A.9.1	Plans des revêtements de sols & murs	1:50, 2:1	
A.9.2	Plans des menuiseries intérieures	1:50	
A.9.3	D-01 Cuisine	1:25	
A.9.4	D-02 Banquette	1:25	
A.9.5	D-03 Bibliothèque	1:25	
A.9.6	D-04 Entrée	1:25	
A.9.7	D-05 SDB	1:20	
A.9.8	Peintures		
B --- Coupes ---			
B.1	AA' Coupe AA / BB' Coupe BB	1:50	
B.2	CC' Coupe CC	1:20	
C --- 3D ---			
C.1	3D		

Dossier de Consultation des Entreprises

Maitrise d'Ouvrage



29200 Brest

Dessinateur & Architecte d'intérieur

Atelier LÖ.
Lucien Oulhen
contact@loatelier.com
<https://www.loatelier.com/>
+33 6 63 93 77 56

Rénovation d'un appartement à Brest



29200 Brest

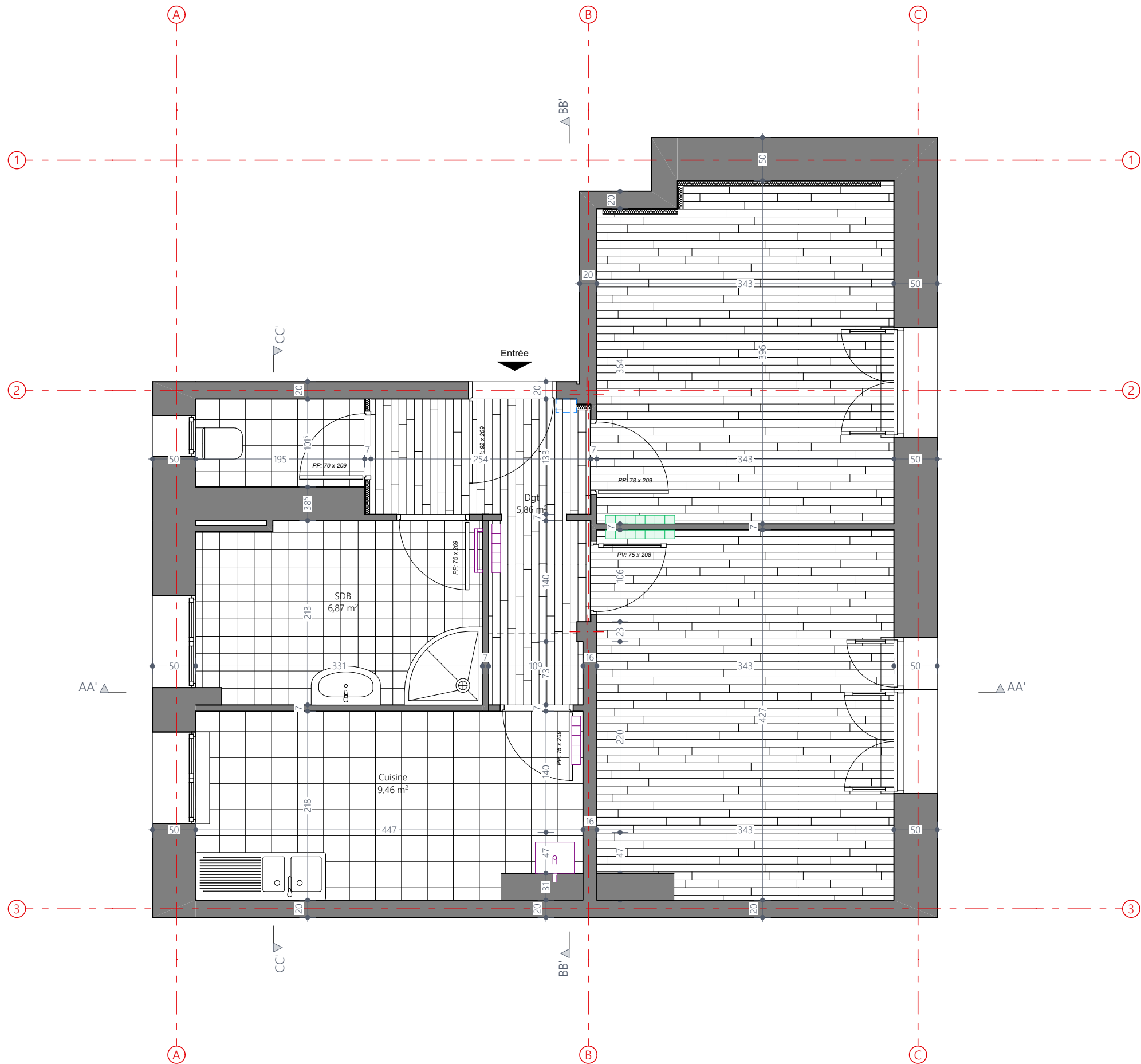
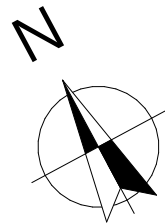


Maitrise d'Ouvrage

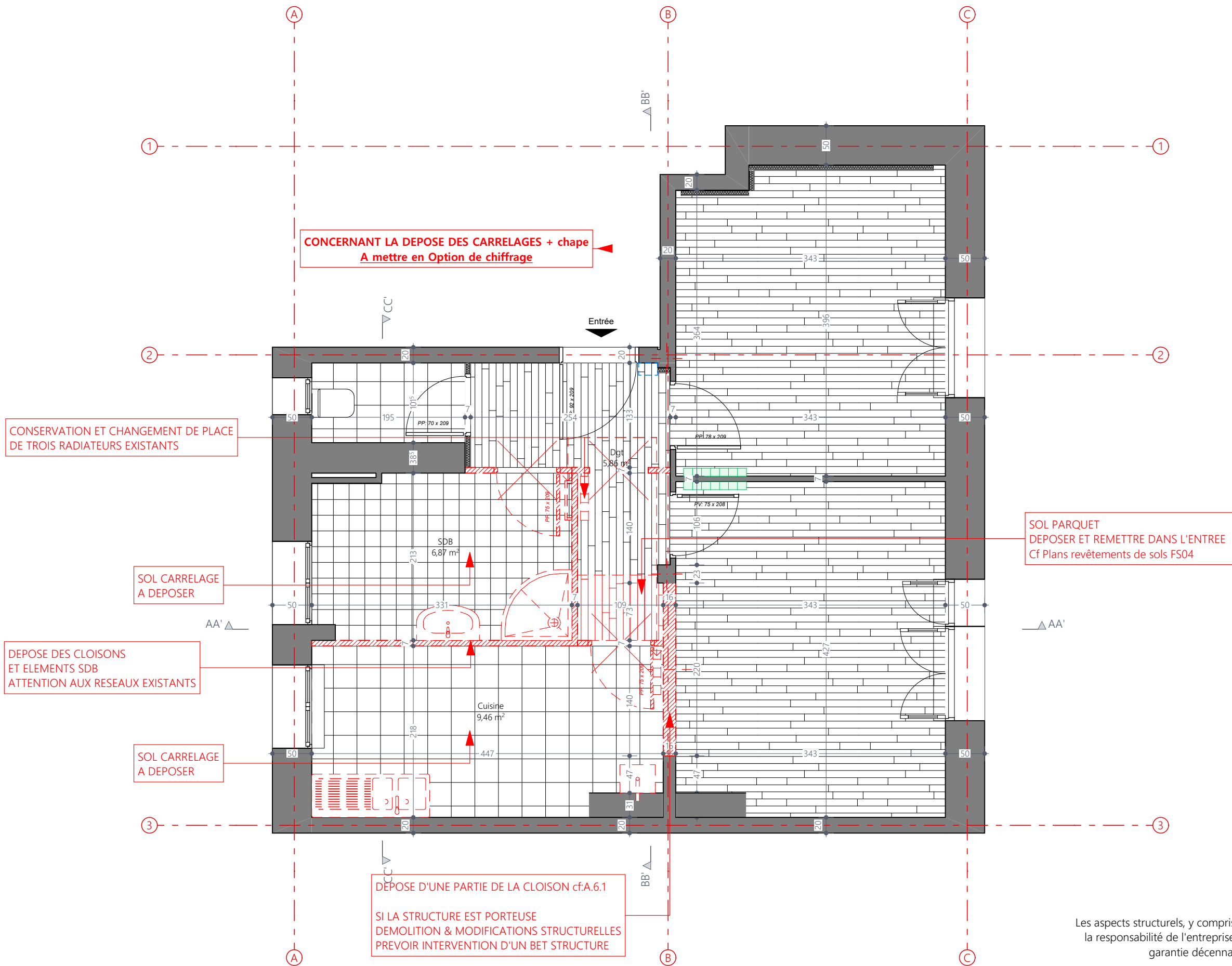


Dessinateur & Architecte d'intérieur

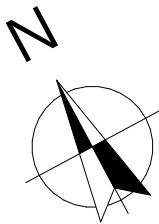
Atelier LÖ.
Lucien Oulhen
52 rue du port Portsall 29830
contact@loatelier.com
+33 6 63 93 77 56



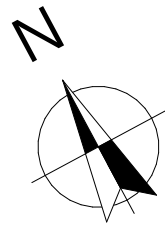
Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.1		Plan RDC Existant
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest		Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	--- Plans ---		Page4 le 14/10/2024
				DCE		
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



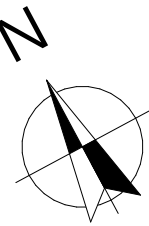
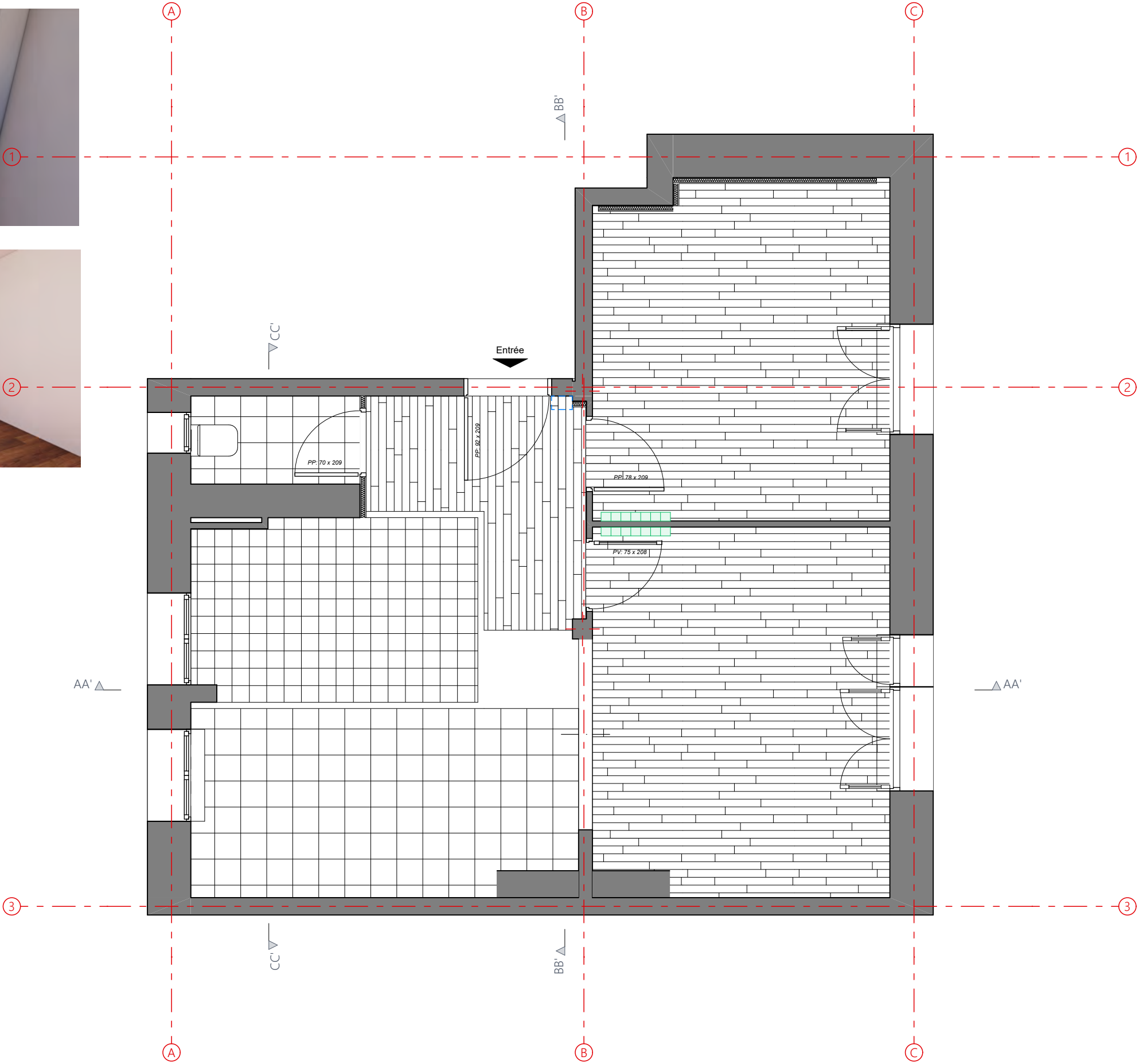
Les aspects structurels, y compris l'ouverture du mur porteur, sont sous la responsabilité de l'entreprise exécutante et celle-ci dispose d'une garantie décennale couvrant ces travaux.



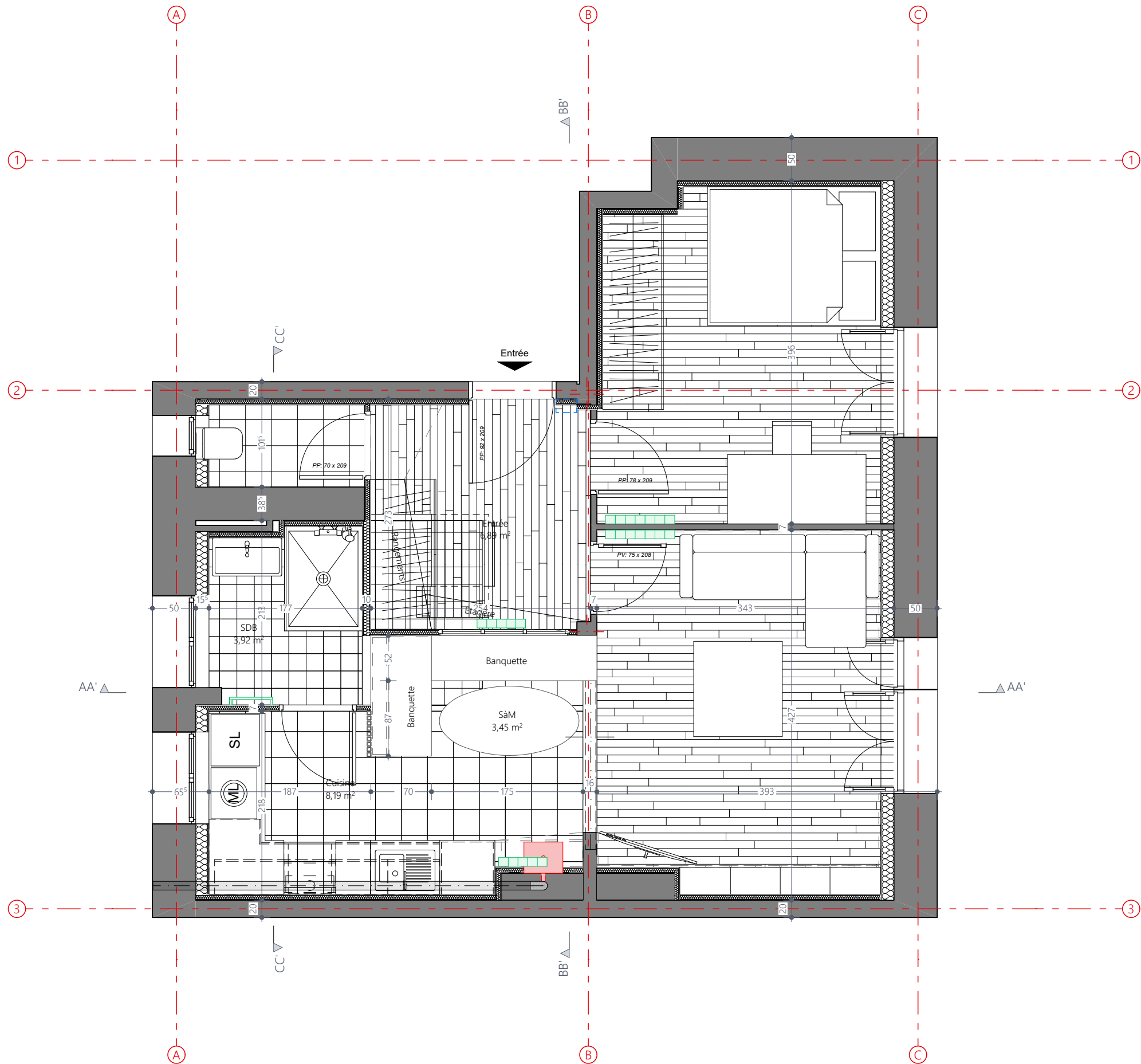
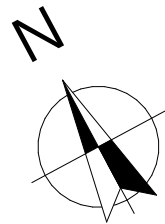
Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.2		Plan RDC Démolition	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	 29200 Brest 	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	--- Plans ---		<u>Page5</u> le 14/10/2024	
				DCE			
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	



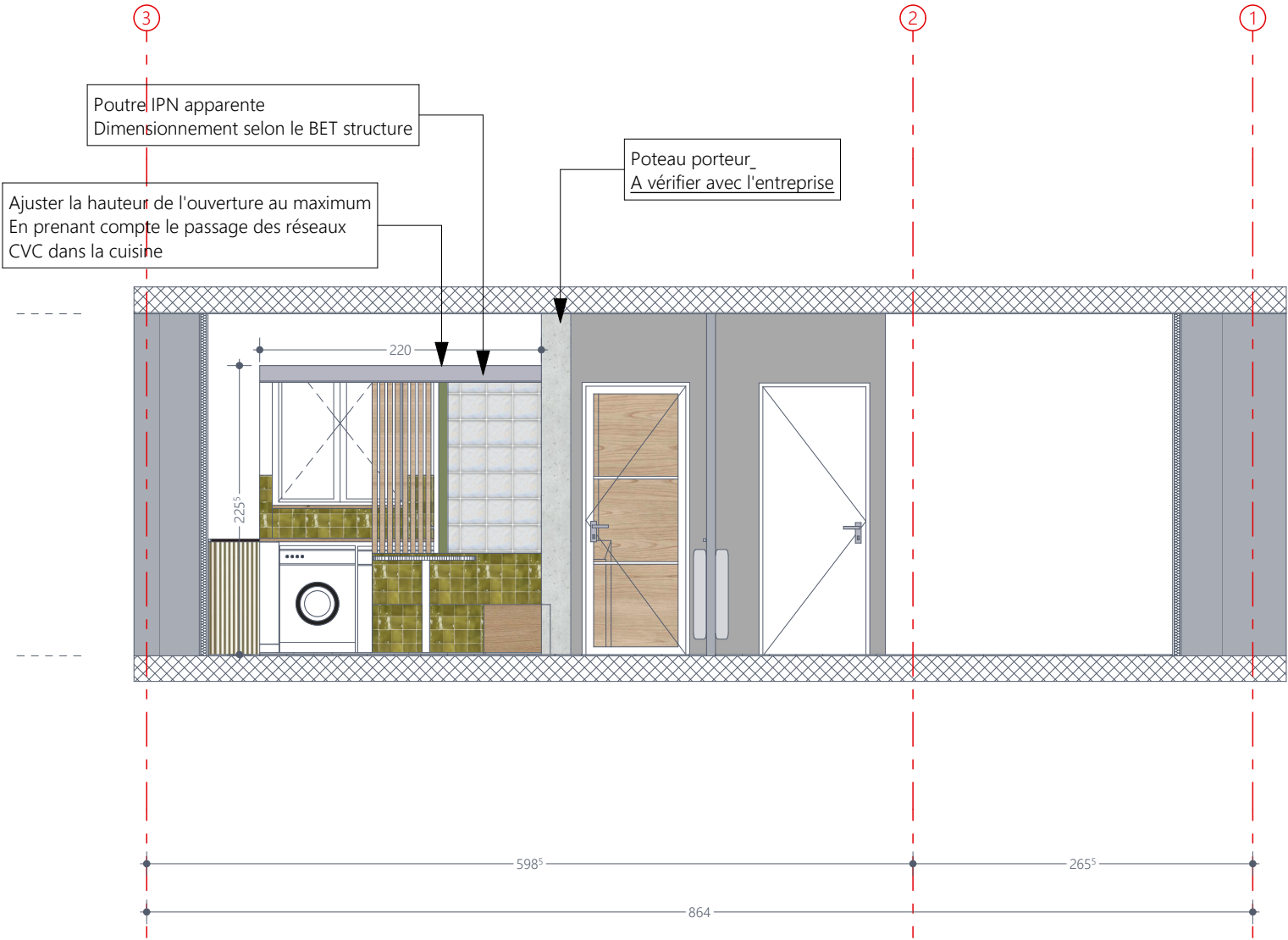
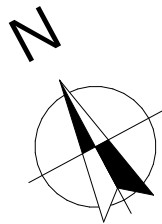
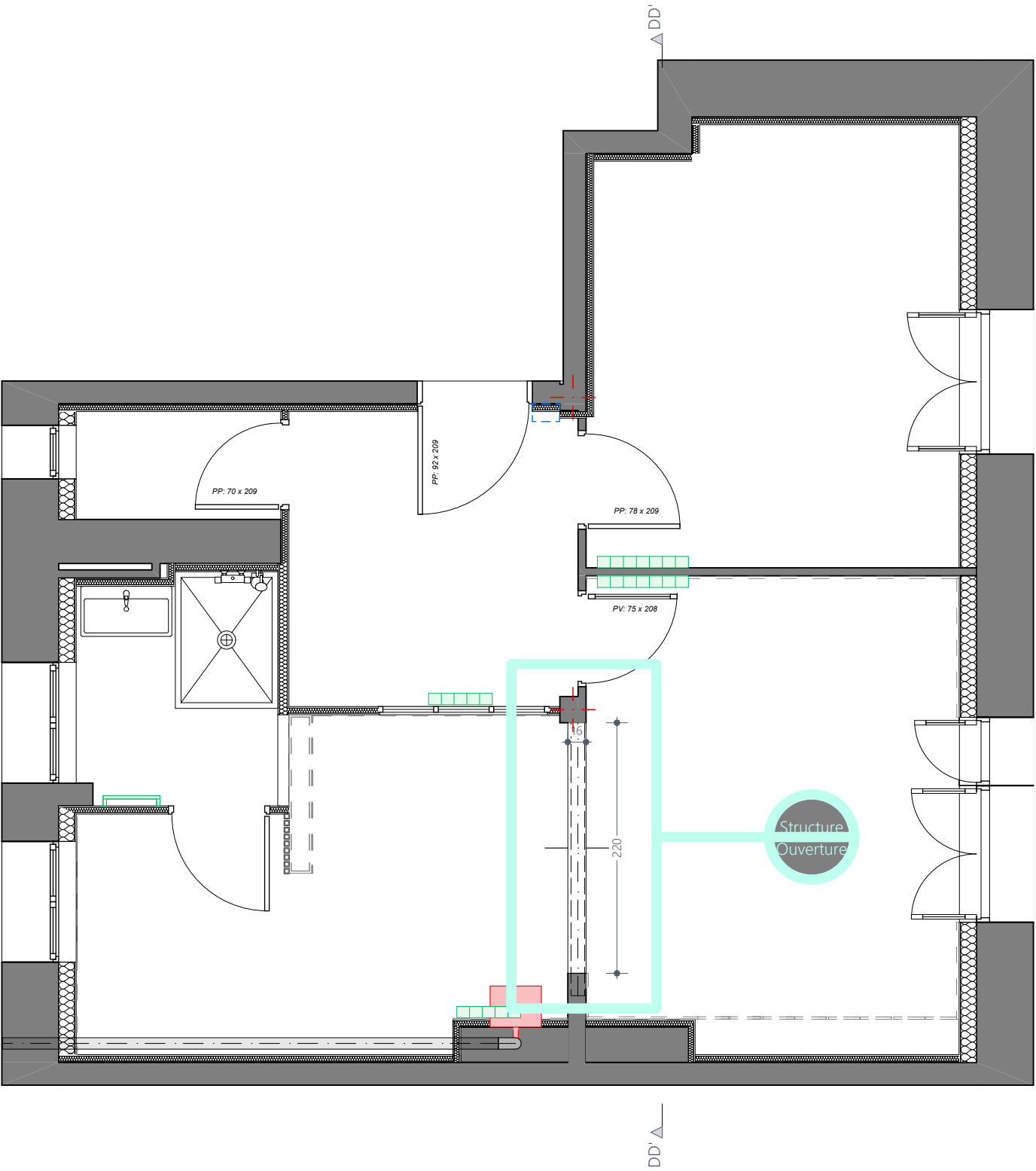
Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.3	Plan RDC Démolition Faux-Plafond	
Rénovation d'un appartement à Brest [REDACTED] 29200 Brest	[REDACTED] [REDACTED] 29200 Brest [REDACTED] [REDACTED]	Atelier LÖ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÖ.	---	Plans ---	Page6 le 14/10/2024 Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux
				DCE		
				ECH. 1:50	A3	



Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.4		Plan RDC Après-Démolition	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	29200 Brest	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	--- Plans ---		Page7 le 14/10/2024	
				DCE			
				ECH. 1:50 A3		Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	



Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.5		Plan RDC Projet
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	 29200 Brest 	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	--- Plans ---		Page8 le 14/10/2024
				DCE		
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



DD' **Coupe DD Structure Ouverture** 1:50

Les aspects structurels, y compris l'ouverture du mur porteur, sont sous la responsabilité de l'entreprise exécutante et celle-ci dispose d'une garantie décennale couvrant ces travaux.

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.6.1	Plans de structures	
Rénovation d'un appartement à Brest [Redacted] 29200 Brest	[Redacted] 29200 Brest [Redacted]	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	Gros oeuvres	Page9le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:50 A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	

Infos générales

Plomberie

Electricité

LED

CVC

Légende électrique

PC

Prise électrique

PSC

Prise électrique au sol

PCCS

Prise commandée au sol

PCC

Prise commandée

VMC

Motor VMC

PS

Prise Spécialisée

RJ45

Prise RJ45

USB

Prise USB

PT

Prise Téléphone

ECS

Eau Chaude Sanitaire

EF

Eau Froide

IS

Interrupteur Simple

IVV

Interrupteur va-et-vient

IV

Interrupteur Variateur

BP

Bouton Poussoir

Spot au plafond

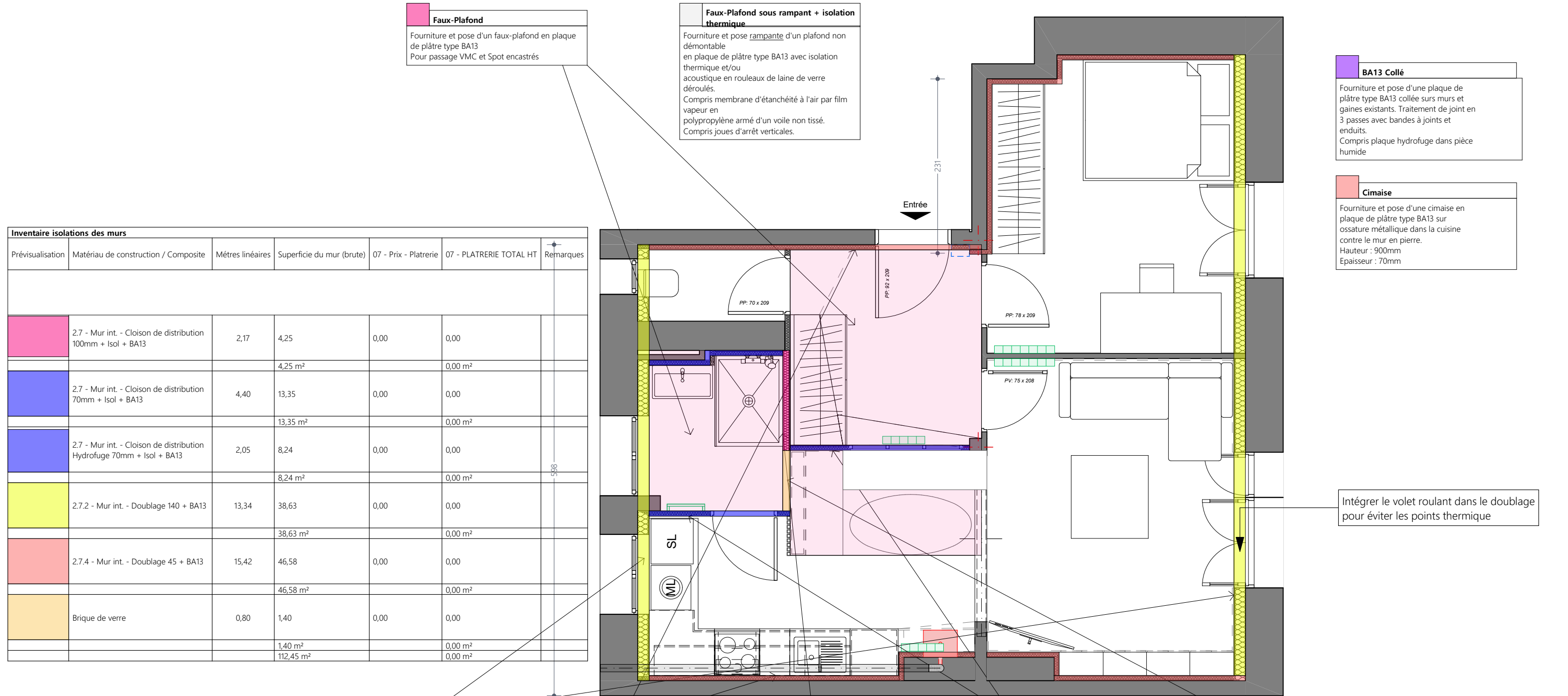
Plafonnier

Appique

Spot au Sol

(Légendes électriques en oranges sont Existantes)

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.8.1	Plans des réseaux	
Rénovation d'un appartement à Brest [Redacted] 29200 Brest	[Redacted] 29200 Brest [Redacted]	Atelier L.O. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56		Fluides & Energies	Page12le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux





Les aspects structurels, y compris l'ouverture du mur porteur, sont sous la responsabilité de l'entreprise exécutante et celle-ci dispose d'une garantie décennale couvrant ces travaux.

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.6.2		Plans raccords parquet	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	29200 Brest	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	Gros oeuvres		Page10 le 14/10/2024	
				DCE			
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	

Murs

FM 01

Crédence cuisine et assise SàM
Carrelage aspect zellige
Manacor basil green
brillant 10x10 cm
41,32 € / m²

FM 02

Brique de verre,
transparent quadrillé
brillant
4.90 € Pièce :
19x19x8

FM 03

MAY00067_DistrictLinesBlack
Mayolica District
Format20 x 20 cm
20% TVA incluse
23,5 €/m²

FM 04

FLUTED TERRAZO BEIGE Realonda
Fluted
Format40 x 120 cm
20% TVA incluse
30,99 €/m²

FM 05

FM 06

Description

Sols

FS 01

Carrelage 23.50€/m2

FS 02

Dalle PVC clipsable à
définir avec le client
21.99€/m2

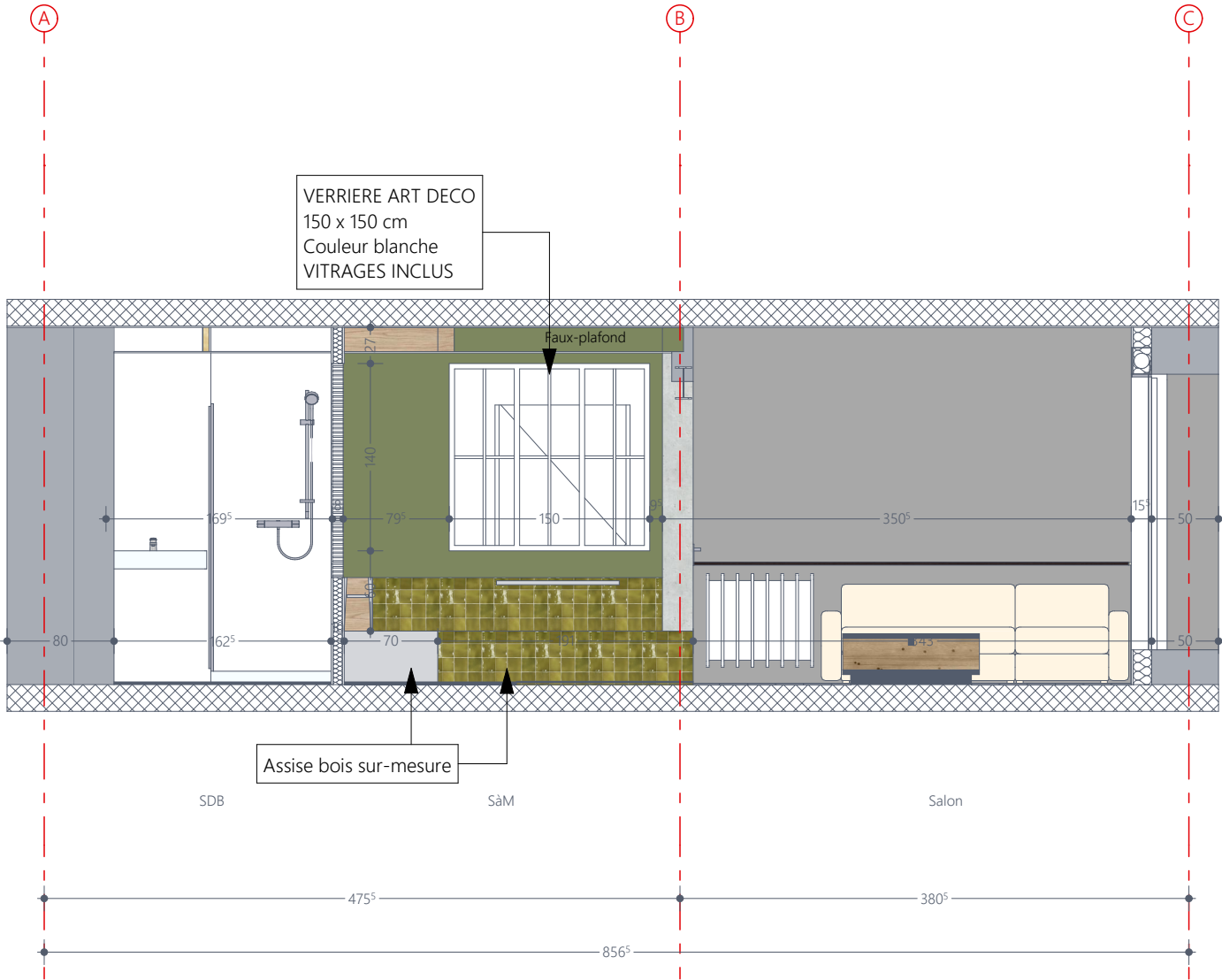
FP 03

FS 04

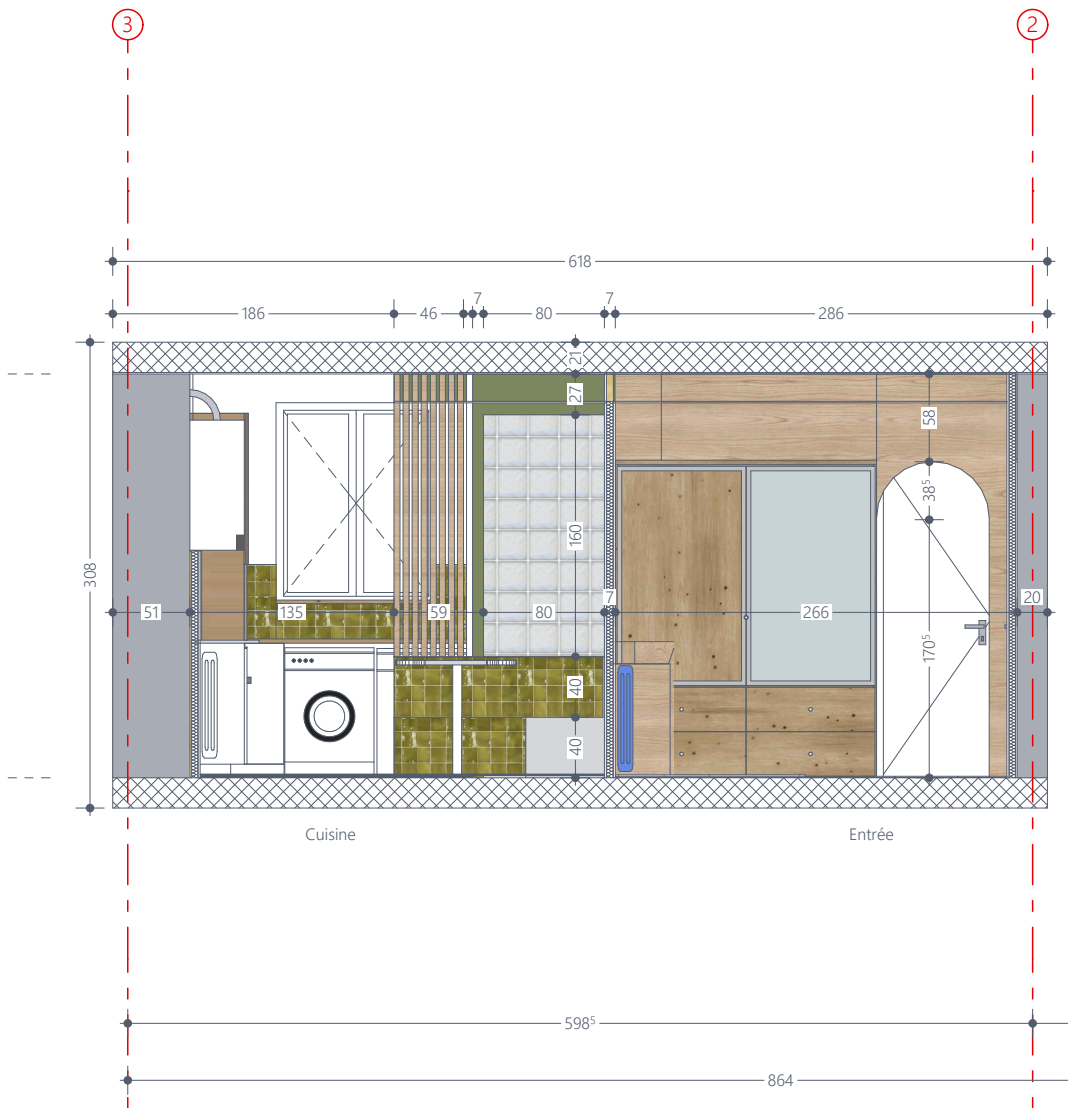
Utiliser le Parquet
déposé pour le remettre
dans l'entrée

Revêtements

Surfaces	Superficie m2
Cuisine - Crédence	5,71
Cuisine - Peinture	14,61
Salon - Papier Peint	15,98
SDB - Sol Carrelage	2,43

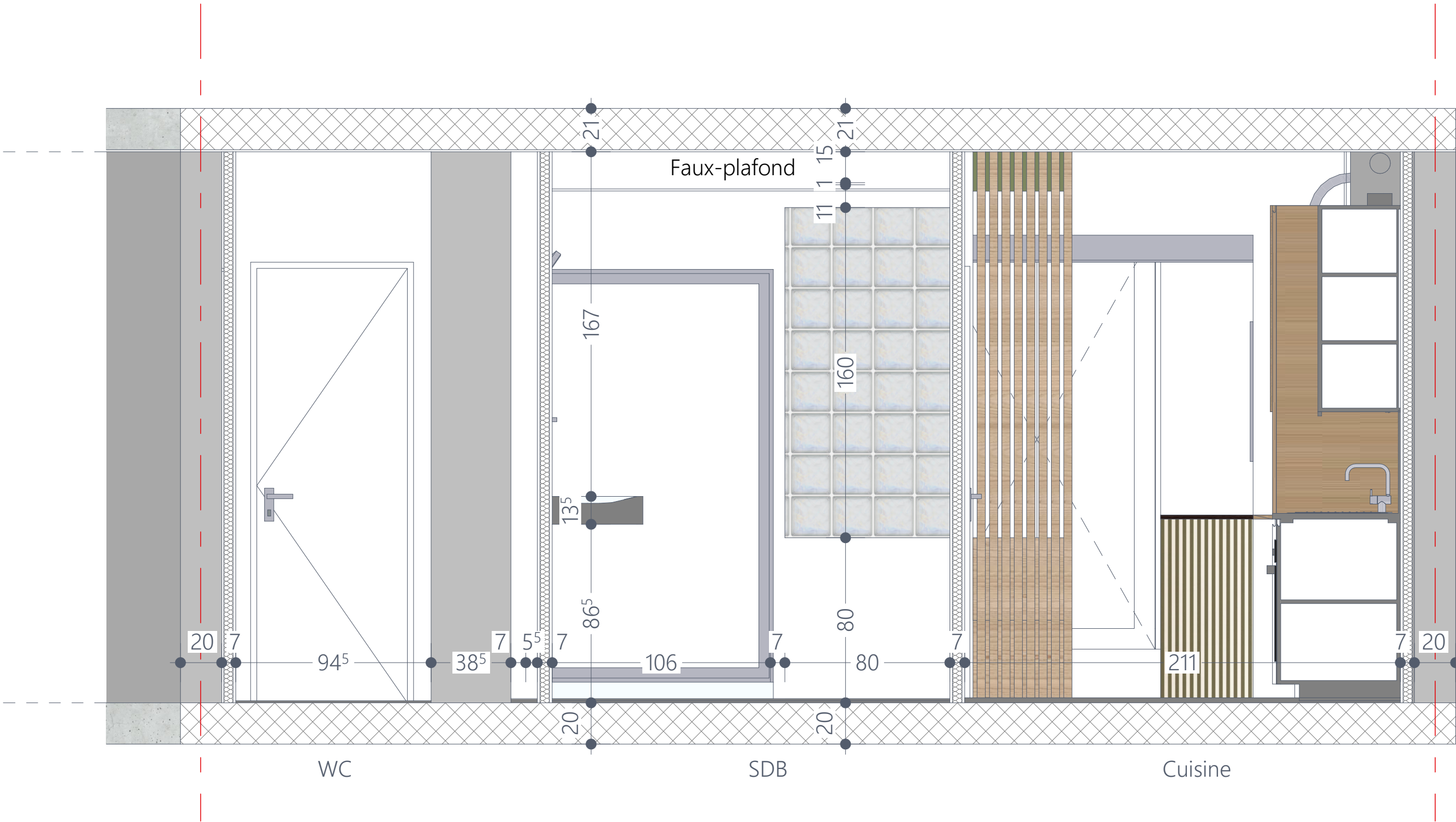


Coupe AA



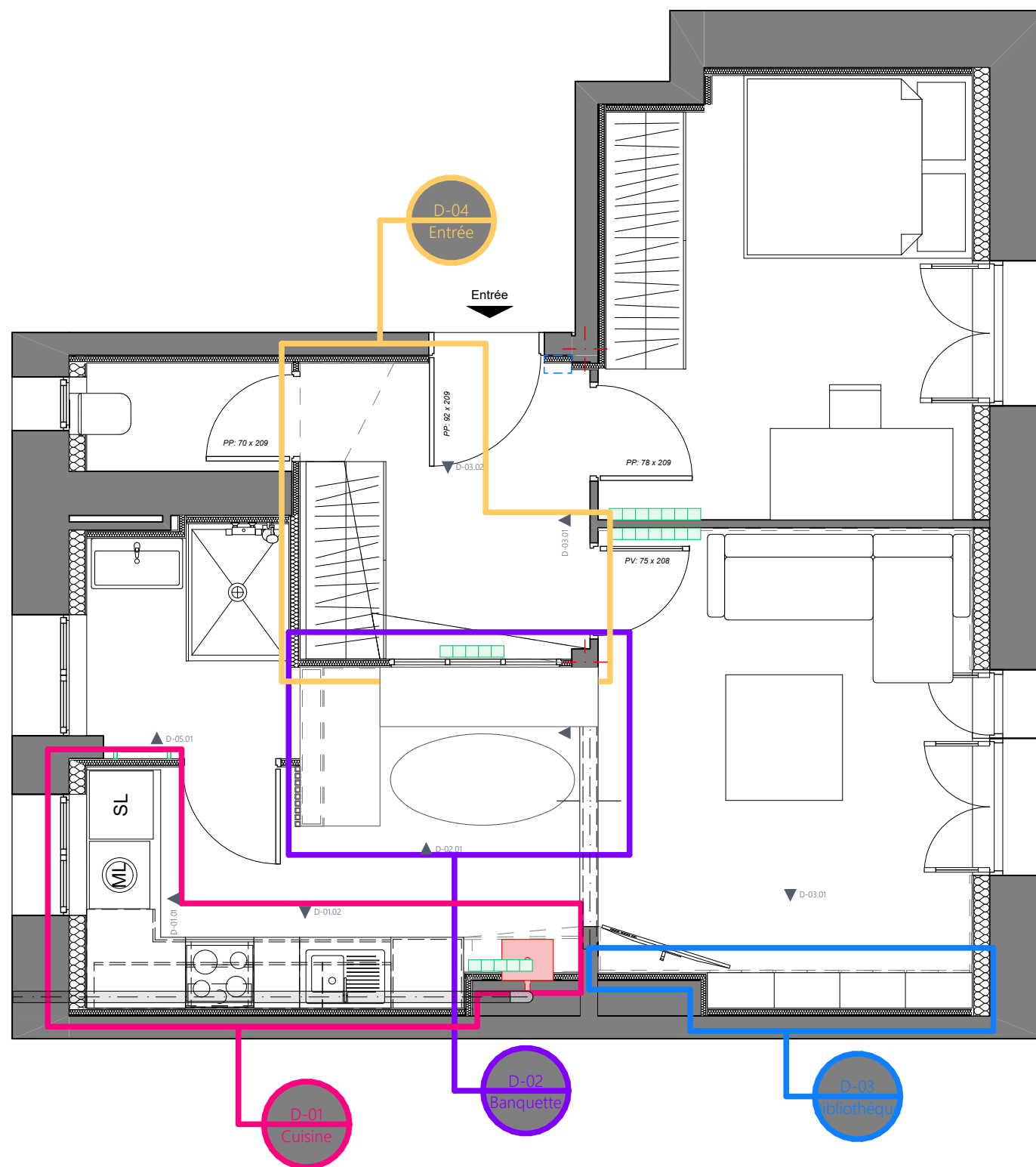
Coupe BB

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		B.1	AA' Coupe AA / BB' Coupe BB	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	[Redacted] 29200 Brest [Redacted]	Atelier L.O. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56		---	---	
				DCE	Page24 le 14/10/2024	
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



CC' Coupe CC

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		B.2		CC' Coupe CC	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	29200 Brest	Atelier L.O. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56		--- Coupes ---			
				DCE		Page25	le 14/10/2024
				ECH. 1:20	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	



Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.2		Plans des menuiseries intérieures	
Rénovation d'un appartement à Brest 29200 Brest	29200 Brest	Atelier LÖ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÖ.	Finitions Intérieures		Page17 le 14/10/2024	
				DCE			
				ECH. 1:50	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux	



D-01.01

Cuisine

1:25

D-01.02

Cuisine

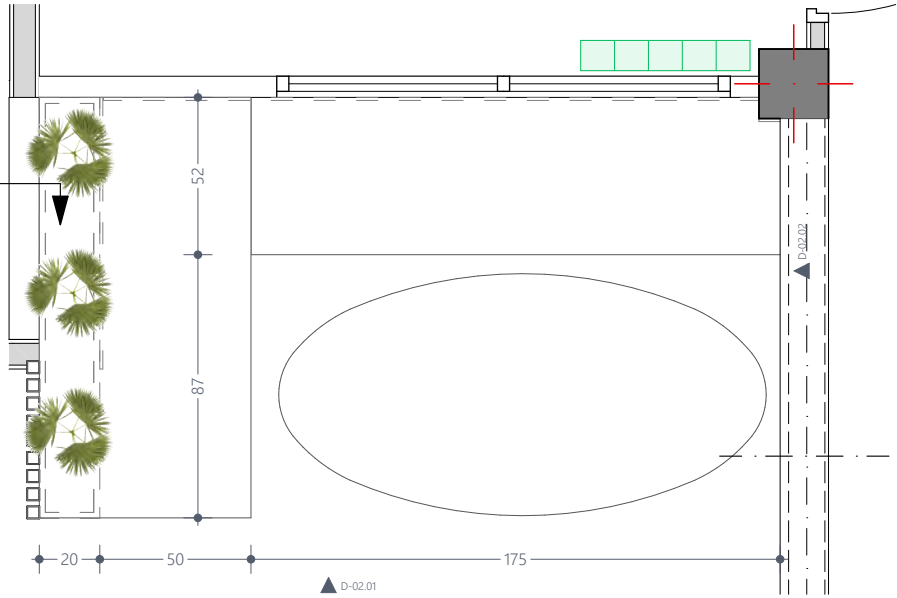
1:25



Façades meubles hauts
Contreplaqué Bouleau
(Pose sur base de caisson
IKEA)

Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.3	D-01 Cuisine	
Rénovation d'un appartement à Brest [redacted] 29200 Brest	[redacted] 29200 Brest [redacted]	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56		Finitions Intérieures	Page18 le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:25	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux

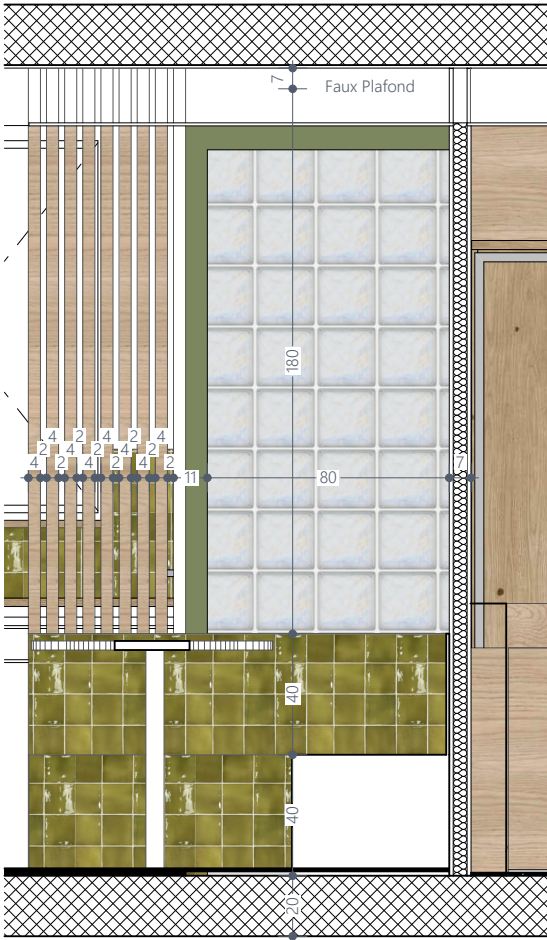
Bac pour pots de fleurs
intégré à la banquette



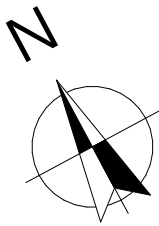
D-02 Banquette 1:25



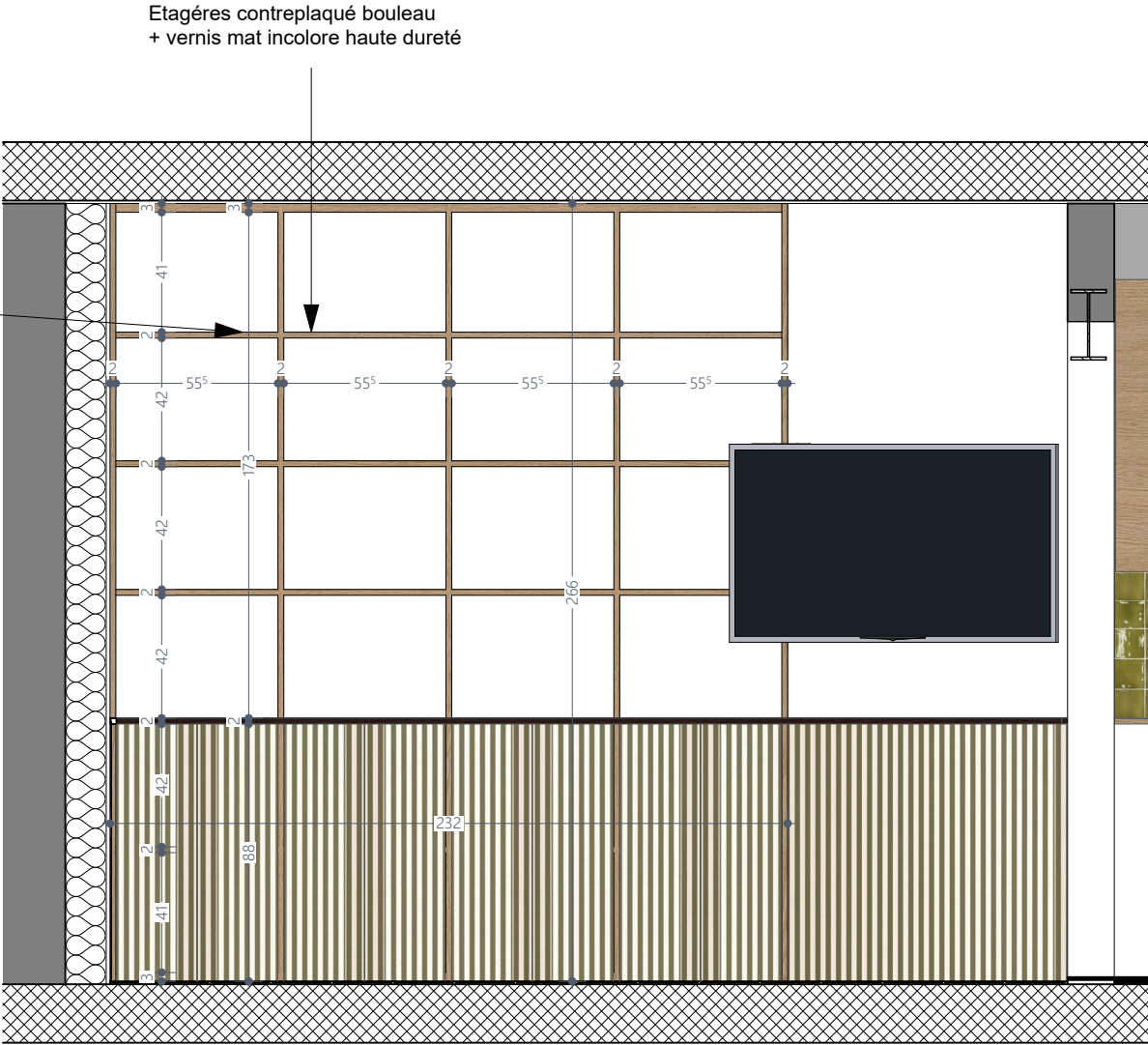
D-02.01 Banquette 1:25



D-02.02 Banquette 1:25

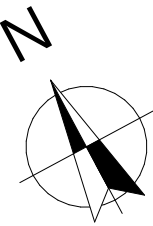


Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.4	D-02 Banquette	
Rénovation d'un appartement à Brest [redacted] 29200 Brest	[redacted] 29200 Brest [redacted] [redacted]	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	Finitions Intérieures	Page19 le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:25	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux

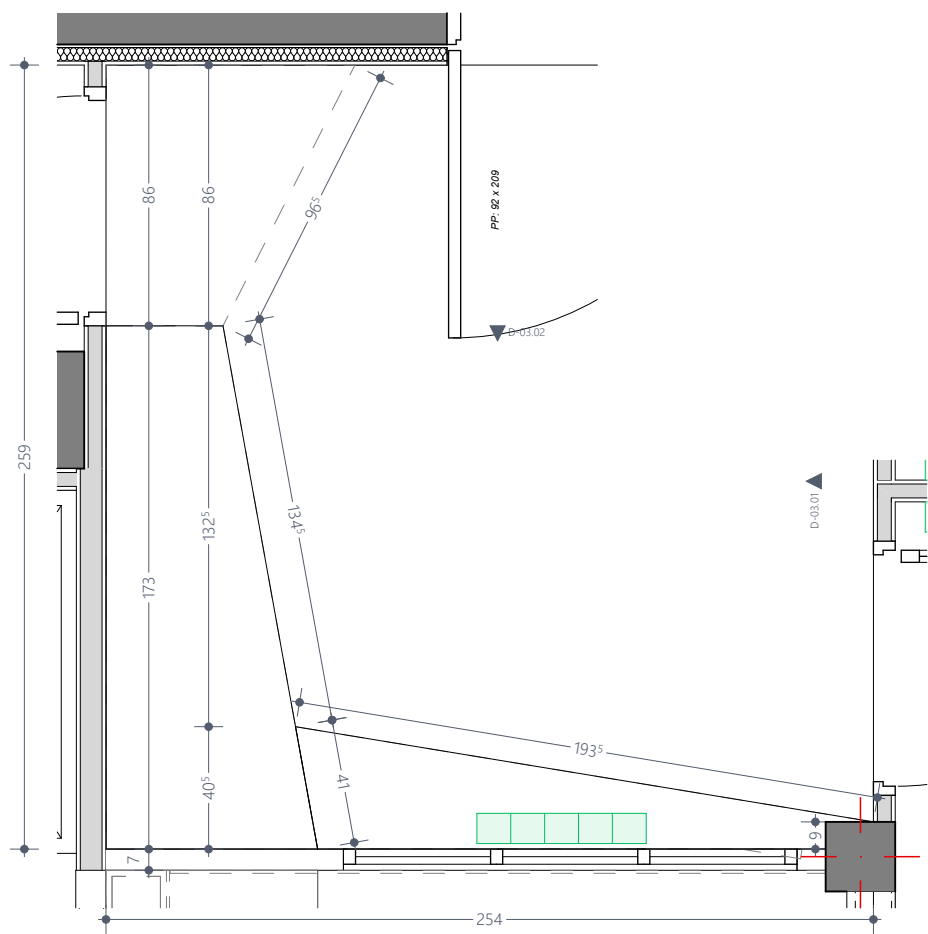


D-04 Bibliothèque 1:25

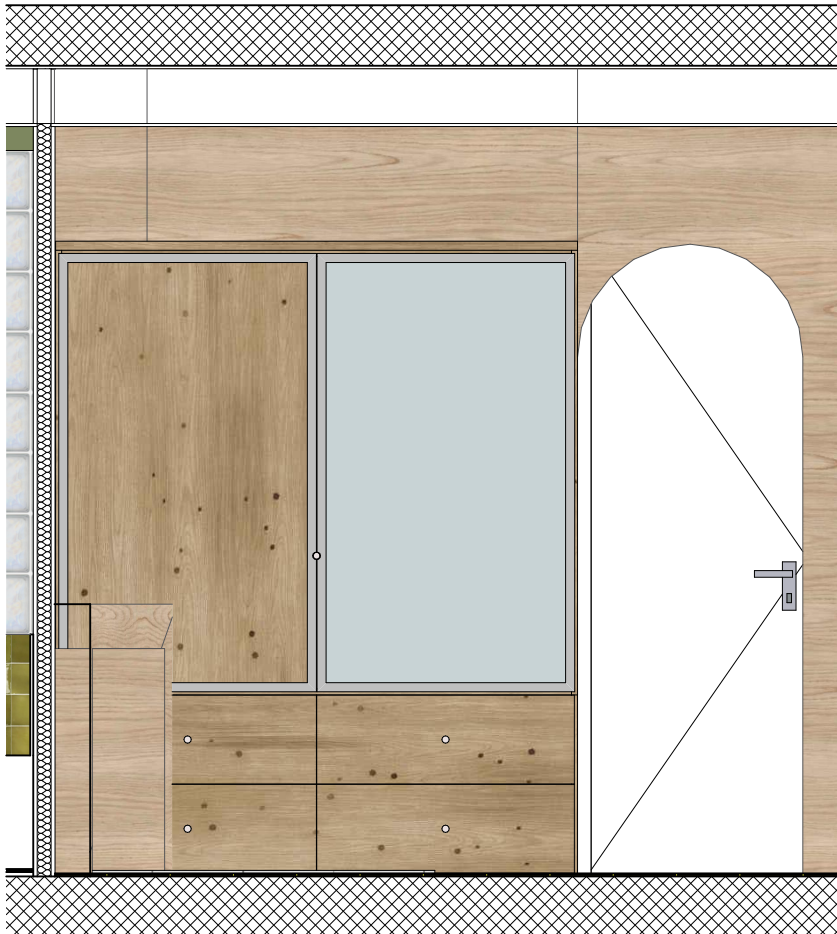
D-03.01 Bibliothèque 1:25



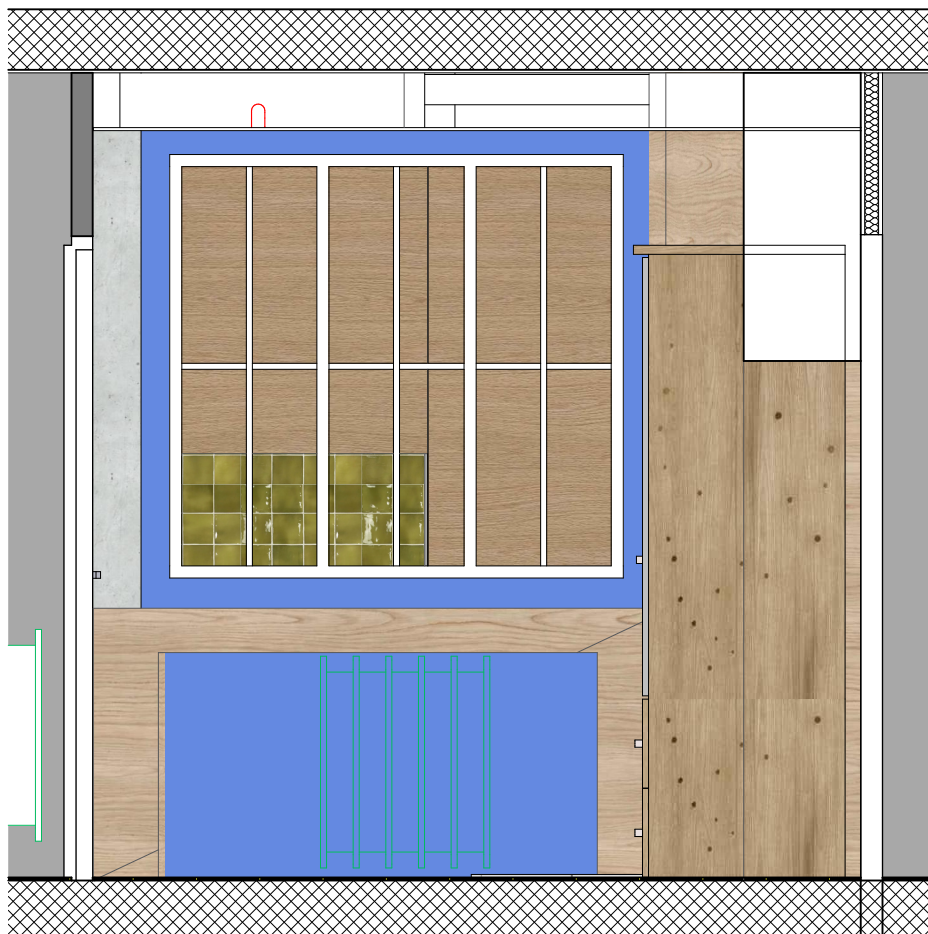
Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.5	D-03 Bibliothèque	
Rénovation d'un appartement à Brest [Redacted] 29200 Brest	[Redacted] 29200 Brest [Redacted] [Redacted]	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	Finitions Intérieures	Page20 le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:25	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



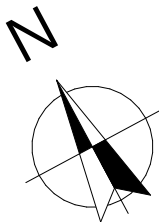
D-03 Entrée 1:25



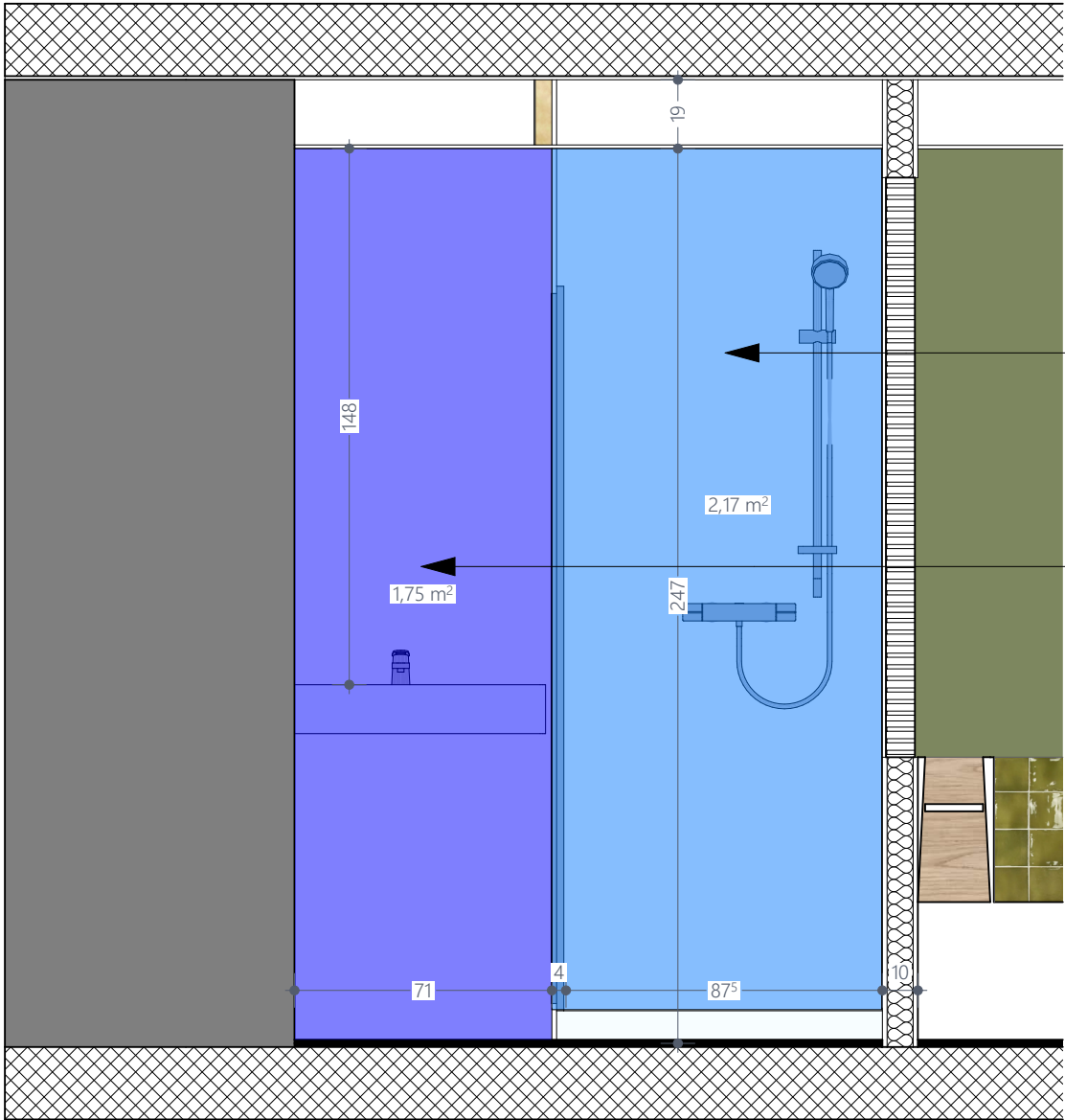
D-03.01 Entrée 1:25



D-03.02 Entrée 1:25



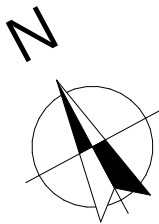
Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.6	D-04 Entrée
Rénovation d'un appartement à Brest [redacted] 29200 Brest	[redacted] 29200 Brest [redacted]	Atelier LÔ. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier LÔ.	Finitions Intérieures	Page21 le 14/10/2024
				DCE	
				ECH. 1:25 A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



Carrelage tout hauteur dans la douche

Carrelage hauteur 230cm
chiffrer le retour jusqu'a la fenêtre

D-05.01 SDB 1:20



Prévoir une pose alternée

Glassblocks Luxfera brique de verre 19x19x8 cm, gris transparent brillant (1908DP)

Disposer un avis

Poser la brique question

-28,57%

9406 €

7.90 €

Exclusivité web

Vendu et expédié par LIVEA

Quantité

-

1

+

Ajouter au panier

À 29490 Guipavas

Modifier

Commander en ligne

Livraison en 5 jours ouvrés dès 990 € chez vous

Livraison en France hors DOM et TOIT, conditions pour les communes en ligne exclusivement.



Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		A.9.7	D-05 SDB	
Rénovation d'un appartement à Brest [redacted] 29200 Brest	[redacted] 29200 Brest [redacted]	Atelier L.O. Lucien Oulhen contact@loatelier.com https://www.loatelier.com/ +33 6 63 93 77 56	Atelier L.O.	Finitions Intérieures	Page22le 14/10/2024	
				DCE		
				ECH. 1:20	A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux



Destination du projet	Maitrise d'ouvrage	Dessinateur & Architecte d'intérieur		C.1	3D
Rénovation d'un appartement à Brest	[REDACTED] 29200 Brest [REDACTED]	Atelier LO.	Atelier LO.	---	---
[REDACTED]		Lucien Oulhen		---	---
29200 Brest		contact@loatelier.com		DCE	Page26
		https://www.loatelier.com/		ECH.	le 14/10/2024
		+33 6 63 93 77 56			
				A3	Le présent dossier ne constitue pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas ces plans ne se substituent à l'étude d'exécution due par l'entreprise qui réalisera les travaux